



Утверждаю
 Директор филиала МАУ в г. Апатиты
 О.М. Островская
 "06" мая 2026 г.

Согласовано
 Председатель студенческого
 совета филиала МАУ в г. Апатиты

Иванов / Пискунова В.И.
 "06" мая 2026 г.

**Расчет платы за коммунальные услуги для проживающих в общежитии
 ФГАОУ ВО "МАУ", по адресу г. Апатиты, ул. Энергетическая, д. 33**

на период с 01.06.2026 по 31.08.2026

Статьи затрат	потребление на 1 человека		Тариф (Постановления Комитета по тарифному регулиру-ванию Мурманской области), руб.	Расчетная стоимость в месяц на 1 проживаю- щего, руб.	Кэф-ты (Постановление Правительства от 14.11.2014 №1190)	Стоимость проживания для обучающихся, руб.		Стоимость проживания для обучающихся за счет бюджетных ассигнований с учетом понижающего коэффициента 0,5	
	Ед.изм.	Норматив*				в месяц	в сутки**	в месяц	в сутки**
Горячее водоснабжение (Подогрев)	Гкал	0,067*3,2	3 190,34	684,01	0,50	344,21	11,32	172,11	5,66
Водоснабжение	куб.м	7,36	39,33	289,47	1,00	289,47	9,52	144,73	4,76
Водоотведение	куб.м	7,36	36,91	271,66	1,00	271,66	8,93	135,83	4,47
Электроэнергия	кВт*ч	95,27	3,136	298,77	0,90	268,89	8,84	134,45	4,42
Вывоз ТКО	куб. м	0,15	1171,8	175,77	1,00	175,77	5,78	87,89	2,89
ИТОГО	руб.			1 719,67		1 350,00	44,38	675,00	22,19

на период с 01.09.2026 по 30.09.2026

Статьи затрат	потребление на 1 человека		Тариф (Постановления Комитета по тарифному регулиру-ванию Мурманской области), руб.	Расчетная стоимость в месяц на 1 проживаю- щего, руб.	Кэф-ты (Постановление Правительства от 14.11.2014 №1190)	Стоимость проживания для обучающихся, руб.		Стоимость проживания для обучающихся за счет бюджетных ассигнований с учетом понижающего коэффициента 0,5	
	Ед.изм.	Норматив*				в месяц	в сутки**	в месяц	в сутки**
Отопление	Гкал	0,02763*10,93	3 190,34	963,47	0,50	482,20	15,85	241,10	7,93
Горячее водоснабжение (Подогрев)	Гкал	0,067*3,2	3 190,34	684,01	0,50	342,00	11,24	171,00	5,62
Водоснабжение	куб.м	7,36	39,33	289,47	1,00	289,47	9,52	144,73	4,76
Водоотведение	куб.м	7,36	36,91	271,66	1,00	271,66	8,93	135,83	4,47
Электроэнергия	кВт*ч	95,27	3,136	298,77	0,90	268,89	8,84	134,45	4,42
Вывоз ТКО	куб. м	0,15	1171,8	175,77	1,00	175,77	5,78	87,89	2,89
ИТОГО	руб.			2 683,14		1 830,00	60,16	915,00	30,08

на период с 01.10.2026 по 31.12.2026

Статьи затрат	потребление на 1 человека		Тариф (Постановления Комитета по тарифному регулиру-ванию Мурманской области), руб.	Расчетная стоимость в месяц на 1 проживаю- щего, руб.	Кэф-ты (Постановление Правительства от 14.11.2014 №1190)	Стоимость проживания для обучающихся, руб.		Стоимость проживания для обучающихся за счет бюджетных ассигнований с учетом понижающего коэффициента 0,5	
	Ед.изм.	Норматив*				в месяц	в сутки**	в месяц	в сутки**
Отопление	Гкал	0,02763*10,93	3 190,34	963,47	0,50	479,12	15,75	239,56	7,88
Горячее водоснабжение (Подогрев)	Гкал	0,067*3,2	3 190,34	684,01	0,50	342,00	11,24	171,00	5,62
Водоснабжение	куб.м	7,36	52,33	385,15	1,00	385,15	12,66	192,57	6,33
Водоотведение	куб.м	7,36	44,65	328,62	1,00	328,62	10,80	164,31	5,40
Электроэнергия	кВт*ч	95,27	3,491	332,59	0,90	299,33	9,84	149,66	4,92
Вывоз ТКО	куб. м	0,15	1171,8	175,77	1,00	175,77	5,78	87,89	2,89
ИТОГО	руб.			2 869,61		2 010,00	66,08	1 005,00	33,04

* - Распределение жилого фонда ФГАОУ ВО "МАУ" по состоянию на 27.12.2023 (Приложение №1)

- Постановление Комитета по тарифному регулированию Мурманской области от 29.12.2025 № 56/12 "Об установлении цен (тарифов) на электрическую энергию для населения и приравненным к нему категориям потребителей по Мурманской области на 2026 год"
- Постановление Комитета по тарифному регулированию Мурманской области от 19.12.2025 № 51/19 «О внесении изменений в постановление Комитета по тарифному регулированию Мурманской области от 18.11.2022 № 44/20"
- Постановление Комитета по тарифному регулированию Мурманской области от 19.12.2025 № 53/77 "О внесении изменений в постановление Комитета по тарифному регулированию Мурманской области от 18.11.2022 № 44/66 в связи с корректировкой тарифов, ранее установленных ПАО "ТГК-1" на 2026 год"
- Постановление Правительства Мурманской области от 03.05.2018 № 192-ПП/4 "Об утверждении нормативов накопления ТКО на территории Мурманской области"
- Постановление Правительства Мурманской области от 18.12.2018 № 592-ПП "О внесении изменений в постановление Правительства Мурманской области от 03.05.2018 № 192-ПП/4"
- Постановление Комитета по тарифному регулированию Мурманской области от 19.12.2025 № 53/1000 «О внесении изменений в постановление Комитета по тарифному регулированию Мурманской области от 18.11.2022 № 44/51 в связи с корректировкой тарифов, ранее установленных АО "Ситиматик" на 2026 год»
- Приказ Минэнерго и ЖКХ Мурманской области от 01.07.2016 № 106 "Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг (по холодному и горячему водоснабжению, водоотведению), нормативов потребления коммунальных ресурсов холодной воды и горячей воды, отведения сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме"
- Приказ Минэнерго и ЖКХ Мурманской области от 12.08.2020 № 153 "О внесении изменений в приказ Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Мурманской области"

** - среднегодовое количество дней в месяц: 365 дн. /12 мес. = 30,4

Основание: Постановление Правительства РФ от 14 ноября 2014 г. № 1190 "О Правилах определения платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитии"

ЭКОНОМИСТ

 А.В. Тарасова



Утверждаю
 Директор филиала МАУ в г. Апатиты
 О.М. Островская
 "06" мая 2026 г.

Согласовано
 Председатель студенческого
 совета филиала МАУ в г. Апатиты
 [Подпись] / [Подпись] В.И.
 "06" мая 2026 г.

**Расчет платы за коммунальные услуги для обучающихся других образовательных учреждений,
 проживающих в общежитии
 ФГАОУ ВО "МАУ", по адресу г. Апатиты, ул. Энергетическая, д. 33**

на период с 01.06.2026 по 31.08.2026

Статьи затрат	потребление на 1 человека		Тариф (Постановления Комитета по тарифному регулиру-ванию Мурманской области), руб.	Расчетная стоимость в месяц на 1 проживающего, руб.	Кэф-ты (Постановление Правительства от 14.11.2014 №1190)	Стоимость проживания для образовательных учреждений, руб.	
	Ед.изм.	Норматив*				в месяц	в сутки**
Горячее водоснабжение (Подогрев)	Гкал	0,067*3,20	3 190,34	684,01	0,50	338,62	11,13
Водоснабжение	куб.м	7,36	39,33	289,47	1,00	289,47	9,52
Водоотведение	куб.м	7,36	36,91	271,66	1,00	271,66	8,93
Электроэнергия	кВт*ч	95,27	3,136	298,77	0,90	268,89	8,84
Вывоз ТКО	куб. м	0,15	1171,8	175,77	1,00	175,77	5,78
Содержание и ремонт жилого помещения	м2	10,93	488,16	5 335,59	1,00	5 335,59	175,42
ИТОГО	руб.			7 055,26		6 680,00	219,62

на период с 01.09.2026 по 30.09.2026

Статьи затрат	потребление на 1 человека		Тариф (Постановления Комитета по тарифному регулиру-ванию Мурманской области), руб.	Расчетная стоимость в месяц на 1 проживающего, руб.	Кэф-ты (Постановление Правительства от 14.11.2014 №1190)	Стоимость проживания для образовательных учреждений, руб.	
	Ед.изм.	Норматив*				в месяц	в сутки**
Отопление	Гкал	0,02763*10,93	3 190,34	963,47	0,50	328,53	10,80
Горячее водоснабжение (Подогрев)	Гкал	0,067*3,20	3 190,34	684,01	0,50	342,00	11,24
Водоснабжение	куб.м	7,36	39,33	289,47	1,00	289,47	9,52
Водоотведение	куб.м	7,36	36,91	271,66	1,00	271,66	8,93
Электроэнергия	кВт*ч	95,27	3,136	298,77	0,90	268,89	8,84
Вывоз ТКО	куб. м	0,15	1171,8	175,77	1,00	175,77	5,78
Содержание и ремонт жилого помещения	м2	10,93	487,07	5 323,68	1,00	5 323,68	175,02
ИТОГО	руб.			8 006,82		7 000,00	230,14

на период с 01.10.2026 по 31.12.2026

Статьи затрат	потребление на 1 человека		Тариф (Постановления Комитета по тарифному регулиру-ванию Мурманской области), руб.	Расчетная стоимость в месяц на 1 проживающего, руб.	Кэф-ты (Постановление Правительства от 14.11.2014 №1190)	Стоимость проживания для образовательных учреждений, руб.	
	Ед.изм.	Норматив*				в месяц	в сутки**
Отопление	Гкал	0,02763*10,93	3 190,34	963,47	0,50	473,53	15,57
Горячее водоснабжение (Подогрев)	Гкал	0,067*3,20	3 190,34	684,01	0,50	342,00	11,24
Водоснабжение	куб.м	7,36	52,33	385,15	1,00	385,15	12,66
Водоотведение	куб.м	7,36	44,65	328,62	1,00	328,62	10,80
Электроэнергия	кВт*ч	95,27	3,491	332,59	0,90	299,33	9,84
Вывоз ТКО	куб. м	0,15	1171,8	175,77	1,00	175,77	5,78
Содержание и ремонт жилого помещения	м2	10,93	488,16	5 335,59	1,00	5 335,59	175,42
ИТОГО	руб.			8 205,20		7 340,00	241,32

* - Распределение жилого фонда ФГАОУ ВО "МАУ" по состоянию на 27.12.2023 (Приложение №1)

- Постановление Комитета по тарифному регулированию Мурманской области от 29.12.2025 № 56/12 "Об установлении цен (тарифов) на электрическую энергию для населения и приравненным к нему категориям потребителей по Мурманской области на 2026 год"
- Постановление Комитета по тарифному регулированию Мурманской области от 19.12.2025 № 51/19 «О внесении изменений в постановление Комитета по тарифному регулированию Мурманской области от 18.11.2022 № 44/20"
- Постановление Комитета по тарифному регулированию Мурманской области от 19.12.2025 № 53/77 "О внесении изменений в постановление Комитета по тарифному регулированию Мурманской области от 18.11.2022 № 44/66 в связи с корректировкой тарифов, ранее установленных ПАО "ТГК-1" на 2026 год"

- Постановление Правительства Мурманской области от 03.05.2018 № 192-ПП/4 "Об утверждении нормативов накопления ТКО на территории Мурманской области"
- Постановление Правительства Мурманской области от 18.12.2018 № 592-ПП "О внесении изменений в постановление Правительства Мурманской области от 03.05.2018 г. № 192-ПП/4"
- Постановление Комитета по тарифному регулированию Мурманской области от 19.12.2025 № 53/1000 «О внесении изменений в постановление Комитета по тарифному регулированию Мурманской области от 18.11.2022 № 44/51 в связи с корректировкой тарифов, ранее установленных АО "Ситиматик" на 2026 год»
- Приказ Минэнерго и ЖКХ Мурманской области от 01.07.2016 № 106 "Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг (по холодному и горячему водоснабжению, водоотведению), нормативов потребления коммунальных ресурсов холодной воды и горячей воды, отведения сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме"
- Приказ Минэнерго и ЖКХ Мурманской области от 12.08.2020 № 153 "О внесении изменений в приказ Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Мурманской области"
- Расчет тарифа на содержание и ремонт жилого помещения общежития МАУ, расположенного в г. Апатиты ул. Энергетическая д. 33 от 06.05.2026 г.

** - среднегодовое количество дней в месяц: 365 дн. /12 мес. = 30,4

Основание: Постановление Правительства РФ от 14 ноября 2014 г. № 1190 "О Правилах определения платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитии"

Экономист

 А.В. Тарасова



Утверждено
 Директор филиала МАУ в г. Апатиты
 О.М. Островская
 "06" мая 2026 г.

Согласовано
 Председатель студенческого
 совета филиала МАУ в г. Апатиты
Тимофеев В.И.
 "06" мая 2026 г.

Расчет платы за коммунальные услуги для представителей организаций-партнеров, проживающих в общежитии ФГАОУ ВО "МАУ", по адресу г. Апатиты, ул. Энергетическая, д. 33

на период с 01.06.2026 по 31.08.2026

Статьи затрат	потребление на 1 человека		Тариф (Постановления Комитета по тарифному регулируванию Мурманской области), руб.	Расчетная стоимость в месяц на 1 проживающего, руб.	Кэф-ты (Постановление Правительства от 14.11.2014 №1190)	Стоимость проживания для представителей организаци- партнеров, руб.	
	Ед.изм.	Норматив*				в месяц	в сутки**
Горячее водоснабжение (Подогрев)	Гкал	0,067*3,20	3 190,34	684,01	0,50	338,62	11,13
Водоснабжение	куб.м	7,36	39,33	289,47	1,00	289,47	9,52
Водоотведение	куб.м	7,36	36,91	271,66	1,00	271,66	8,93
Электроэнергия	кВт*ч	95,27	3,136	298,77	0,90	268,89	8,84
Вывоз ТКО	куб. м	0,15	1171,8	175,77	1,00	175,77	5,78
Содержание и ремонт жилого помещения	м2	10,93	488,16	5 335,59	1,00	5 335,59	175,42
ИТОГО	руб.			7 055,26		6 680,00	219,62

на период с 01.09.2026 по 30.09.2026

Статьи затрат	потребление на 1 человека		Тариф (Постановления Комитета по тарифному регулируванию Мурманской области), руб.	Расчетная стоимость в месяц на 1 проживающего, руб.	Кэф-ты (Постановление Правительства от 14.11.2014 №1190)	Стоимость проживания для представителей организаци- партнеров, руб.	
	Ед.изм.	Норматив*				в месяц	в сутки**
Отопление	Гкал	0,02763*10,93	3 190,34	963,47	0,50	328,53	10,80
Горячее водоснабжение (Подогрев)	Гкал	0,067*3,20	3 190,34	684,01	0,50	342,00	11,24
Водоснабжение	куб.м	7,36	39,33	289,47	1,00	289,47	9,52
Водоотведение	куб.м	7,36	36,91	271,66	1,00	271,66	8,93
Электроэнергия	кВт*ч	95,27	3,136	298,77	0,90	268,89	8,84
Вывоз ТКО	куб. м	0,15	1171,8	175,77	1,00	175,77	5,78
Содержание и ремонт жилого помещения	м2	10,93	487,07	5 323,68	1,00	5 323,68	175,02
ИТОГО	руб.			8 006,82		7 000,00	230,14

на период с 01.10.2026 по 31.12.2026

Статьи затрат	потребление на 1 человека		Тариф (Постановления Комитета по тарифному регулируванию Мурманской области), руб.	Расчетная стоимость в месяц на 1 проживающего, руб.	Кэф-ты (Постановление Правительства от 14.11.2014 №1190)	Стоимость проживания для представителей организаци- партнеров, руб.	
	Ед.изм.	Норматив*				в месяц	в сутки**
Отопление	Гкал	0,02763*10,93	3 190,34	963,47	0,50	473,53	15,57
Горячее водоснабжение (Подогрев)	Гкал	0,067*3,20	3 190,34	684,01	0,50	342,00	11,24
Водоснабжение	куб.м	7,36	52,33	385,15	1,00	385,15	12,66
Водоотведение	куб.м	7,36	44,65	328,62	1,00	328,62	10,80
Электроэнергия	кВт*ч	95,27	3,491	332,59	0,90	299,33	9,84
Вывоз ТКО	куб. м	0,15	1171,8	175,77	1,00	175,77	5,78
Содержание и ремонт жилого помещения	м2	10,93	488,16	5 335,59	1,00	5 335,59	175,42
ИТОГО	руб.			8 205,20		7 340,00	241,32

* - Распределение жилого фонда ФГАОУ ВО "МАУ" по состоянию на 27.12.2023 (Приложение №1)

Постановление Комитета по тарифному регулированию Мурманской области от 29.12.2025 № 56/12 "Об установлении цен (тарифов) на электрическую энергию для населения и приравненным к нему категориям потребителей по Мурманской области на 2026 год"

Постановление Комитета по тарифному регулированию Мурманской области от 19.12.2025 № 51/19 «О внесении изменений в постановление Комитета по тарифному регулированию Мурманской области от 18.11.2022 № 44/20"

Постановление Комитета по тарифному регулированию Мурманской области от 19.12.2025 № 53/77 "О внесении изменений в постановление Комитета по тарифному регулированию Мурманской области от 18.11.2022 № 44/66 в связи с корректировкой тарифов, ранее установленных ПАО "ТГК-1" на 2026 год"

- Постановление Правительства Мурманской области от 03.05.2018 № 192-ПП/4 "Об утверждении нормативов накопления ТКО на территории Мурманской области"
- Постановление Правительства Мурманской области от 18.12.2018 № 592-ПП "О внесении изменений в постановление Правительства Мурманской области от 03.05.2018 г. № 192-ПП/4"
- Постановление Комитета по тарифному регулированию Мурманской области от 19.12.2025 № 53/1000 «О внесении изменений в постановление Комитета по тарифному регулированию Мурманской области от 18.11.2022 № 44/51 в связи с корректировкой тарифов, ранее установленных АО "Ситиматик" на 2026 год»
- Приказ Минэнерго и ЖКХ Мурманской области от 01.07.2016 № 106 "Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг (по холодному и горячему водоснабжению, водоотведению), нормативов потребления коммунальных ресурсов холодной воды и горячей воды, отведения сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме"
- Приказ Минэнерго и ЖКХ Мурманской области от 12.08.2020 № 153 "О внесении изменений в приказ Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Мурманской области"
- Расчет тарифа на содержание и ремонт жилого помещения общежития МАУ, расположенного в г. Апатиты ул. Энергетическая д. 33 от 06.05.2026 г.

** - среднегодовое количество дней в месяц: 365 дн. /12 мес. = 30,4

Основание: Постановление Правительства РФ от 14 ноября 2014 г. № 1190 "О Правилах определения платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитии"

Экономист

 А.В. Тарасова



Утверждаю
 О.М. Островская
 "06" мая 2026 г.

Согласовано
 Председатель студенческого
 совета филиала МАУ в г. Апатиты
 "06" мая 2026 г.

**Тариф на содержание и ремонт жилого помещения общежития МАУ,
 расположенного в г. Апатиты ул. Энергетическая д. 33**

с 01.06.2026 г. по 31.12.2026

База распределения: площадь квартир, кв.м.	ИТОГО	студенты	сотрудники	повышенная комфортность
	1 645,80	1 645,80	0,00	0,00

Поставщик	Предмет договора	Сумма в год (без НДС), руб.			
		ИТОГО	в том числе студенты	в том числе сотрудники	в том числе повышенная комфортность
ООО "Частное охранное предприятие "Бастион"	Услуги по охране объектов, имущества и прилегающей территории филиала МАУ в г. Апатиты	2 747 760,00	2 747 760,00	0,00	0,00
ООО "УК "Вершины"	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	464 238,39	464 238,39	0,00	0,00
ООО "Лофт"	Услуги клининговой компании	168 189,64	168 189,64	0,00	0,00
Фонд оплата труда работников общежития		944 352,64	944 352,64	0,00	0,00
Страховые взносы		285 194,50	285 194,50	0,00	0,00
Итого расходы по содержанию и обслуживанию здания за 7 месяцев (без НДС), руб.		4 609 735,17	4 609 735,17	0,00	0,00
Итого расходы по содержанию и обслуживанию здания на 1 кв.м. за 7 месяцев (без НДС), руб.			2 800,91	0,00	0,00
Итого расходы по содержанию и обслуживанию здания на 1 кв.м. в месяц (без НДС), руб.			400,13	0,00	0,00
НДС 22%, руб.			88,03	0,00	0,00
Тариф на содержание и ремонт жилья в месяц (с НДС), руб.			488,16	0,00	0,00

Экономист

А.В. Тарасова А.В. Тарасова



Утверждаю
О.М. Островская
"06" мая 2026 г.

Согласовано
Председатель студенческого
совета филиала МАУ в г. Апатиты
"06" мая 2026 г.

**Расчет платы за коммунальные услуги для работников филиала МАУ в г.Апатиты,
проживающих в общежитии
ФГАОУ ВО "МАУ", по адресу г. Апатиты, ул. Энергетическая, д. 33**

на период с 01.06.2026 по 31.08.2026

Статьи затрат	потребление на 1 человека		Тариф (Постановления Комитета по тарифному регулиру-ванию Мурманской области), руб.	Расчетная стоимость в месяц на 1 проживающего, руб.	Коэф-ты (Постановление Правительства от 14.11.2014 №1190)	Стоимость проживания для работников филиала МАУ в г.Апатиты, руб.	
	Ед.изм.	Норматив*				в месяц	в сутки**
Горячее водоснабжение (Подогрев)	Гкал	0,067*3,20	3 190,34	684,01	0,50	341,90	11,24
Водоснабжение	куб.м	7,36	39,33	289,47	1,00	289,47	9,52
Водоотведение	куб.м	7,36	36,91	271,66	1,00	271,66	8,93
Электроэнергия	кВт*ч	95,27	3,136	298,77	0,90	268,89	8,84
Вывоз ТКО	куб. м	0,15	1171,8	175,77	1,00	175,77	5,78
Содержание и ремонт жилого помещения	м2	10,93	171,3	1 872,31	1,00	1 872,31	61,56
ИТОГО	руб.			3 591,98		3 220,00	105,86

на период с 01.09.2026 по 31.09.2026

Статьи затрат	потребление на 1 человека		Тариф (Постановления Комитета по тарифному регулиру-ванию Мурманской области), руб.	Расчетная стоимость в месяц на 1 проживающего, руб.	Коэф-ты (Постановление Правительства от 14.11.2014 №1190)	Стоимость проживания для работников филиала МАУ в г.Апатиты, руб.	
	Ед.изм.	Норматив*				в месяц	в сутки**
Отопление	Гкал	0,02763*10,93	3 190,34	963,47	0,50	479,90	15,78
Горячее водоснабжение (Подогрев)	Гкал	0,067*3,20	3 190,34	684,01	0,50	342,00	11,24
Водоснабжение	куб.м	7,36	39,33	289,47	1,00	289,47	9,52
Водоотведение	куб.м	7,36	36,91	271,66	1,00	271,66	8,93
Электроэнергия	кВт*ч	95,27	3,136	298,77	0,90	268,89	8,84
Вывоз ТКО	куб. м	0,15	1171,8	175,77	1,00	175,77	5,78
Содержание и ремонт жилого помещения	м2	10,93	171,3	1 872,31	1,00	1 872,31	61,56
ИТОГО	руб.			4 555,45		3 700,00	121,64

на период с 01.10.2026 по 31.08.2026

Статьи затрат	потребление на 1 человека		Тариф (Постановления Комитета по тарифному регулиру-ванию Мурманской области), руб.	Расчетная стоимость в месяц на 1 проживающего, руб.	Коэф-ты (Постановление Правительства от 14.11.2014 №1190)	Стоимость проживания для работников филиала МАУ в г.Апатиты, руб.	
	Ед.изм.	Норматив*				в месяц	в сутки**
Отопление	Гкал	0,02763*10,93	3 190,34	963,47	0,50	476,81	15,68
Горячее водоснабжение (Подогрев)	Гкал	0,067*3,20	3 190,34	684,01	0,50	342,00	11,24
Водоснабжение	куб.м	7,36	52,33	385,15	1,00	385,15	12,66
Водоотведение	куб.м	7,36	44,65	328,62	1,00	328,62	10,80
Электроэнергия	кВт*ч	95,27	3,491	332,59	0,90	299,33	9,84
Вывоз ТКО	куб. м	0,15	1171,8	175,77	1,00	175,77	5,78
Содержание и ремонт жилого помещения	м2	10,93	171,3	1 872,31	1,00	1 872,31	61,56
ИТОГО	руб.			4 741,92		3 880,00	127,56

* - Распределение жилого фонда ФГАОУ ВО "МАУ" по состоянию на 27.12.2023 (Приложение №1)

- Постановление Комитета по тарифному регулированию Мурманской области от 29.12.2025 № 56/12 "Об установлении цен (тарифов) на электрическую энергию для населения и приравненным к нему категориям потребителей по Мурманской области на 2026 год"
- Постановление Комитета по тарифному регулированию Мурманской области от 19.12.2025 № 51/19 «О внесении изменений в постановление Комитета по тарифному регулированию Мурманской области от 18.11.2022 № 44/20"
- Постановление Комитета по тарифному регулированию Мурманской области от 19.12.2025 № 53/77 "О внесении изменений в постановление Комитета по тарифному регулированию Мурманской области от 18.11.2022 № 44/66 в связи с корректировкой тарифов, ранее установленных ПАО "ТГК-1" на 2026 год"
- Постановление Правительства Мурманской области от 03.05.2018 № 192-ПП/4 "Об утверждении нормативов накопления ТКО на территории Мурманской области"

- Постановление Правительства Мурманской области от 18.12.2018 № 592-ПП "О внесении изменений в постановление Правительства Мурманской области от 03.05.2018 г. № 192-ПП/4"
- Постановление Комитета по тарифному регулированию Мурманской области от 19.12.2025 № 53/1000 «О внесении изменений в постановление Комитета по тарифному регулированию Мурманской области от 18.11.2022 № 44/51 в связи с корректировкой тарифов, ранее установленных АО "Ситиматик" на 2026 год»
- Приказ Минэнерго и ЖКХ Мурманской области от 01.07.2016 № 106 "Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг (по холодному и горячему водоснабжению, водоотведению), нормативов потребления коммунальных ресурсов холодной воды и горячей воды, отведения сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме"
- Приказ Минэнерго и ЖКХ Мурманской области от 12.08.2020 № 153 "О внесении изменений в приказ Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Мурманской области"
- Расчет тарифа на содержание и ремонт жилого помещения общежития МАУ, расположенного в г. Апатиты ул. Энергетическая д. 33 от 06.05.2026 г.

** - среднегодовое количество дней в месяц: 365 дн. /12 мес = 30,4

Основание: Постановление Правительства РФ от 14 ноября 2014 г. № 1190 "О Правилах определения платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитии"

Экономист



А.В. Тарасова



Утверждаю
Директор филиала МАУ в г. Апатиты
О.М. Островская
"06" мая 2026 г.

Согласовано

Председатель студенческого
совета филиала МАУ в г. Апатиты
Иванов И.И. / *Иванова В.И.*
"06" мая 2026 г.

**Тариф на содержание и ремонт жилого помещения общежития МАУ, расположенного в
г. Апатиты ул. Энергетическая д. 33
(для работников филиала)**

с 01.06.2026 г. по 31.12.2026

База распределения: площадь квартир, кв.м.	ИТОГО	студенты	сотрудники	повышенная комфортность
	1 645,80	1 645,80	0,00	0,00

Поставщик	Предмет договора	Сумма в год (без НДС), руб.			
		ИТОГО	в том числе студенты	в том числе сотрудники	в том числе повышенная комфортность
ООО "УК "Вершины"	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	464 238,39	464 238,39	0,00	0,00
Фонд оплаты труда работников общежития		885 808,00	885 808,00	0,00	0,00
Страховые взносы		267 514,02	267 514,02	0,00	0,00
Итого расходы по содержанию и обслуживанию здания за 7 месяцев (без НДС), руб.		1 617 560,41	1 617 560,41	0,00	0,00
Итого расходы по содержанию и обслуживанию здания на 1 кв.м. за 7 месяцев (без НДС), руб.			982,84	0,00	0,00
Итого расходы по содержанию и обслуживанию здания на 1 кв.м. в месяц (без НДС), руб.			140,41	0,00	0,00
НДС 22%, руб.			30,89	0,00	0,00
Тариф на содержание и ремонт жилья в месяц (с НДС), руб.			171,30	0,00	0,00

Экономист

А.В. Тарасова
А.В. Тарасова

**Распределение жилого фонда в общежитиях Филиала МАУ в г. Апатиты
по состоянию на 27.12.2023 г.**

ул. Энергетическая, дом 33

Этаж	№ квартиры	Кол-во комнат	Общая площадь, кв.м.	в том числе жилая площадь, кв.м.	в том числе вспомогательная, кв.м.	Назначение помещения	Количество мест студентам	
1	61	1	20,5	11,5	9,0	жилая комната	2	
	62	1	20,2	0,0	20,2	бельевая	-	
	63	1	31,2	17,7	13,5	жилая комната	3	
	64	1	26,9	17,6	9,3	жилая комната	2	
	65	1	29,8	18,0	11,8	жилая комната	2	
	66	1	28,7	0,0	28,7	вахта	-	
	69	1	30,6	18,9	11,7	жилая комната	4	
	70	1	27,5	17,2	10,3	жилая комната	3	
	71	1	20,6	11,7	8,9	жилая комната	2	
	72	1	21,0	11,9	9,1	жилая комната	2	
	Итого по 1 этажу			257,0	124,5	132,5		20
2	73	1	20,3	11,5	8,8	жилая комната	1	
	74	1	19,6	11,0	8,6	жилая комната	1	
	75	1	31,4	18,1	13,3	жилая комната	2	
	76	1	29,3	17,5	11,8	жилая комната	2	
	77	1	28,7	16,9	11,8	жилая комната	2	
	78	1	28,3	17,2	11,1	жилая комната	2	
	79	1	28,5	17,0	11,5	жилая комната	2	
	80	1	28,4	17,5	10,9	жилая комната	2	
	81	1	30,4	18,8	11,6	жилая комната	2	
	82	1	27,9	17,2	10,7	жилая комната	2	
	83	1	20,2	11,4	8,8	жилая комната	1	
	84	1	20,2	11,4	8,8	жилая комната	1	
	Итого по 2 этажу			313,2	185,5	127,7		20
	3	85	1	20,7	11,5	9,2	жилая комната	1
86		1	19,9	11,1	8,8	жилая комната	1	
87		1	31,3	18,0	13,3	жилая комната	2	
88		1	28,1	16,9	11,2	жилая комната	2	
89		1	29,6	17,1	12,5	жилая комната	2	
90		1	28,5	17,4	11,1	жилая комната	2	
91		1	28,6	17,2	11,4	жилая комната	2	
92		1	28,2	17,1	11,1	жилая комната	2	
93		1	30,3	18,7	11,6	жилая комната	2	
94		1	27,7	17,3	10,4	жилая комната	2	
95		1	20,3	11,5	8,8	жилая комната	1	
96		1	20,0	11,1	8,9	жилая комната	1	
Итого по 3 этажу			313,2	184,9	128,3		20	
4	44	1	28,3	17,4	10,9	жилая комната	3	
	45	1	28,5	16,6	11,9	жилая комната	3	
	47	1	20,8	11,9	8,9	жилая комната	2	
	48	1	20,3	11,4	8,9	жилая комната	2	
	97	1	20,3	11,3	9,0	жилая комната	2	
	98	1	20,2	11,3	8,9	жилая комната	2	
	99	1	25,7	17,5	8,2	жилая комната	2	
	100	1	28,6	16,8	11,8	жилая комната	3	
	101	1	28,5	17,5	11,0	жилая комната	3	
	102	1	27,8	16,8	11,0	жилая комната	3	
	103	1	28,1	16,7	11,4	жилая комната	3	
	104	1	27,7	16,7	11,0	жилая комната	3	
	105	1	30,4	18,7	11,7	жилая комната	3	
	106	1	27,9	17,1	10,8	жилая комната	2	
	107	1	20,3	11,3	9,0	жилая комната	2	
	108	1	20,3	11,3	9,0	жилая комната	2	
	VI			17,2	0,0	17,2	теннисная	-
	VII			0,8	0,0	0,8	коридор	-
				5,1	0,0	5,1	кухня	-
			2,2	0,0	2,2	ванная	-	
Итого по 4 этажу			429,0	240,3	188,7		40	
5	109	1	20,9	11,8	9,1	жилая комната	2	
	110	1	20,3	11,4	8,9	жилая комната	2	
	111	1	26,0	18,0	8,0	жилая комната	4	
	112	1	28,3	17,0	11,3	жилая комната	4	
	113	1	28,6	17,6	11,0	жилая комната	4	
	114	1	28,2	17,4	10,8	жилая комната	4	
	115	1	28,0	16,4	11,6	жилая комната	4	
	116	1	27,8	16,4	11,4	жилая комната	4	
	117	1	30,9	19,1	11,8	жилая комната	4	
	118	1	27,3	16,9	10,4	жилая комната	4	
	119	1	20,7	11,6	9,1	жилая комната	2	
	120	1	20,7	11,8	8,9	жилая комната	2	
	VIII			17,6	0,0	17,6	мастер - техн. комната	-
	IX			0,8	0,0	0,8	прихожая	-
			5,1	0,0	5,1	кухня	-	
			2,2	0,0	2,2	ванная	-	
Итого по 5 этажу			333,4	185,4	148,0		40	
ИТОГО			1645,8	920,6	725,2		140,0	

Общая площадь комнат, кв.м.
В том числе жилая площадь, кв.м.
Площадь здания с общими коридорами
Количество коек
Количество комнат

1 645,80
920,6
2 086,50
140,0
60