



Утверждаю
Директор Филиала МАУ в г. Апатиты
О.М. Островская
"25" апреля 2025 г.

Согласовано

Председатель студенческого
совета филиала МАУ в г. Апатиты

Мамед Мамедов З.А.

"25" апреля 2025 г.

**Расчет платы за коммунальные услуги для проживающих в общежитии
ФГАОУ ВО "МАУ", по адресу г. Апатиты, ул. Энергетическая, д. 33**

на период с 01.06.2025 по 30.06.2025

Статьи затрат	потребление на 1 человека		Тариф (Постановления Комитета по тарифному регулиру-ванию Мурманской области), руб.	Расчетная стоимость в месяц на 1 проживаю- щего, руб.	Кэф-ты (Постановление Правительства от 14.11.2014 №1190)	Стоимость проживания для обучающихся, руб.		Стоимость проживания для обучающихся за счет бюджетных ассигнований с учетом понижающего коэффициента 0,5	
	Ед. изм.	Норматив*				в месяц	в сутки**	в месяц	в сутки**
Горячее водоснабжение (Подогрев)	Гкал	0,067*3,2	2 543,02	545,22	0,50	266,35	8,76	133,18	4,38
Водоснабжение	куб.м	7,36	30,95	227,79	1,00	227,79	7,49	113,90	3,74
Водоотведение	куб.м	7,36	34,98	257,45	1,00	257,45	8,46	128,73	4,23
Электроэнергия	кВт*ч	95,27	2,737	260,75	0,90	234,68	7,72	117,34	3,86
Вывоз ТКО	куб. м	0,15	1024,8	153,72	1,00	153,72	5,05	76,86	2,53
ИТОГО	руб.			1 444,94		1 140,00	37,48	570,00	18,74

на период с 01.07.2025 по 31.08.2025

Статьи затрат	потребление на 1 человека		Тариф (Постановления Комитета по тарифному регулиру-ванию Мурманской области), руб.	Расчетная стоимость в месяц на 1 проживаю- щего, руб.	Кэф-ты (Постановление Правительства от 14.11.2014 №1190)	Стоимость проживания для обучающихся, руб.		Стоимость проживания для обучающихся за счет бюджетных ассигнований с учетом понижающего коэффициента 0,5	
	Ед.изм.	Норматив*				в месяц	в сутки**	в месяц	в сутки**
Горячее водоснабжение (Подогрев)	Гкал	0,067*3,2	3 520,61	754,82	0,50	376,36	12,37	188,18	6,19
Водоснабжение	куб.м	7,36	30,95	227,79	1,00	227,79	7,49	113,90	3,74
Водоотведение	куб.м	7,36	34,98	257,45	1,00	257,45	8,46	128,73	4,23
Электроэнергия	кВт*ч	95,27	2,737	260,75	0,90	234,68	7,72	117,34	3,86
Вывоз ТКО	куб. м	0,15	1024,8	153,72	1,00	153,72	5,05	76,86	2,53
ИТОГО	руб.			1 654,54		1 250,00	41,10	625,00	20,55

на период с 01.09.2025 по 31.12.2025

Статьи затрат	потребление на 1 человека		Тариф (Постановления Комитета по тарифному регулиру-ванию Мурманской области), руб.	Расчетная стоимость в месяц на 1 проживаю- щего, руб.	Кэф-ты (Постановление Правительства от 14.11.2014 №1190)	Стоимость проживания для обучающихся, руб.		Стоимость проживания для обучающихся за счет бюджетных ассигнований с учетом понижающего коэффициента 0,5	
	Ед.изм.	Норматив*				в месяц	в сутки**	в месяц	в сутки**
Отопление	Гкал	0,02763*10,93	3 520,61	1 063,21	0,50	530,37	17,44	265,19	8,72
Горячее водоснабжение (Подогрев)	Гкал	0,067*3,2	3 520,61	754,82	0,50	377,41	12,41	188,70	6,20
Водоснабжение	куб.м	7,36	38,69	284,76	1,00	284,76	9,36	142,38	4,68
Водоотведение	куб.м	7,36	36,3	267,17	1,00	267,17	8,78	133,58	4,39
Электроэнергия	кВт*ч	95,27	3,085	293,91	0,90	264,52	8,70	132,26	4,35
Вывоз ТКО	куб. м	0,15	1171,8	175,77	1,00	175,77	5,78	87,89	2,89
ИТОГО	руб.			1 776,42		1 900,00	62,47	950,00	31,23

* - Распределение жилого фонда ФГАОУ ВО "МАУ" по состоянию на 27.12.2023 (Приложение №1)

- Постановление Комитета по тарифному регулированию Мурманской области от 10.12.2025 № 45/2 "Об установлении цен (тарифов) на электрическую энергию для населения и приравненным к нему категориям потребителей по Мурманской области на 2025 год"
- Постановление Комитета по тарифному регулированию Мурманской области от 20.12.2024 № 51/39 «О внесении изменений в постановление Комитета по тарифному регулированию Мурманской области от 18.11.2022 № 44/20"
- Постановление Комитета по тарифному регулированию Мурманской области от 20.12.2024 № 49/13 "О внесении изменений в постановление Комитета по тарифному регулированию Мурманской области от 18.11.2022 № 44/66 в связи с корректировкой тарифов, ранее установленных ПАО "ТГК-1" на 2025 год"
- Постановление Правительства Мурманской области от 03.05.2018 № 192-ПП/4 "Об утверждении нормативов накопления ТКО на территории Мурманской области"
- Постановление Правительства Мурманской области от 18.12.2018 № 592-ПП "О внесении изменений в постановление Правительства Мурманской области от 03.05.2018 № 192-ПП/4"
- Постановление Комитета по тарифному регулированию Мурманской области от 20.12.2024 № 51/58 «О внесении изменений в постановление Комитета по тарифному регулированию Мурманской области от 18.11.2022 № 44/51 в связи с корректировкой тарифов, ранее установленных АО "Ситиматик" на 2025 год»
- Приказ Минэнерго и ЖКХ Мурманской области от 01.07.2016 № 106 "Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг (по холодному и горячему водоснабжению, водоотведению), нормативов потребления коммунальных ресурсов холодной воды и горячей воды, отведения сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме"
- Приказ Минэнерго и ЖКХ Мурманской области от 12.08.2020 № 153 "О внесении изменений в приказ Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Мурманской области"

** - среднегодовое количество дней в месяце: 365 дн. /12 мес. = 30,4

Основание: Постановление Правительства РФ от 14 ноября 2014 г. № 1190 "О Правилах определения платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитии"

Экономист

 А.В. Тарасова



Утверждаю
Директор филиала МАУ в г. Апатиты
О.М. Островская
"25" апреля 2025 г.

Согласовано
Председатель студенческого
совета филиала МАУ в г. Апатиты
Мариэла Манаскумет А. А.
"25" апреля 2025 г.

**Расчет платы за коммунальные услуги для обучающихся других образовательных учреждений,
проживающих в общежитии
ФГАОУ ВО "МАУ", по адресу г. Апатиты, ул. Энергетическая, д. 33**

на период с 01.06.2025 по 30.06.2025

Статьи затрат	потребление на 1 человека		Тариф (Постановления Комитета по тарифному регулиру-ванию Мурманской области), руб.	Расчетная стоимость в месяц на 1 проживающего, руб.	Коеф-ты (Постановление Правительства от 14.11.2014 №1190)	Стоимость проживания для обучающихся других образовательных учреждений, руб.	
	Едизм.	Норматив*				в месяц	в сутки**
Горячее водоснабжение (Подогрев)	Гкал	0,067*3,20	2 543,02	545,22	0,50	271,46	8,92
Водоснабжение	куб.м	7,36	30,95	227,79	1,00	227,79	7,49
Водоотведение	куб.м	7,36	34,98	257,45	1,00	257,45	8,46
Электроэнергия	кВт*ч	95,27	2,737	260,75	0,90	234,68	7,72
Вывоз ТКО	куб. м	0,15	1024,8	153,72	1,00	153,72	5,05
Содержание и ремонт жилого помещения	м2	10,93	341,71	3 734,89	1,00	3 734,89	122,79
ИТОГО	руб.			5 179,83		4 880,00	160,44

на период с 01.07.2025 по 31.08.2025

Статьи затрат	на период с 01.07.2022 по 31.12.2022		Тариф (Постановления Комитета по тарифному регулиру-ванию Мурманской области), руб.	Расчетная стоимость в месяц на 1 проживающего, руб.	Коеф-ты (Постановление Правительства от 14.11.2014 №1190)	Стоимость проживания для обучающихся других образовательных учреждений, руб.	
	Ед.изм.	Норматив*				в месяц	в сутки**
Горячее водоснабжение (Подогрев)	Гкал	0,067*3,20	3 520,61	754,82	0,50	371,47	12,21
Водоснабжение	куб.м	7,36	30,95	227,79	1,00	227,79	7,49
Водоотведение	куб.м	7,36	34,98	257,45	1,00	257,45	8,46
Электроэнергия	кВт*ч	95,27	2,737	260,75	0,90	234,68	7,72
Вывоз ТКО	куб. м	0,15	1024,8	153,72	1,00	153,72	5,05
Содержание и ремонт жилого помещения	м2	10,93	341,71	3 734,89	1,00	3 734,89	122,79
ИТОГО	руб.			5 389,43		4 980,00	163,73

на период с 01.09.2025 по 31.12.2025

Статьи затрат	потребление на 1 человека		Тариф (Постановления Комитета по тарифному регулиру-ванию Мурманской области), руб.	Расчетная стоимость в месяц на 1 проживающего, руб.	Коеф-ты (Постановление Правительства от 14.11.2014 №1190)	Стоимость проживания для обучающихся других образовательных учреждений, руб.	
	Ед.изм.	Норматив*				в месяц	в сутки**
Отопление	Гкал	0,02763*10,93	3 520,61	1 063,21	0,50	525,32	17,27
Горячее водоснабжение (Подогрев)	Гкал	0,067*3,20	3 520,61	754,82	0,50	377,41	12,41
Водоснабжение	куб.м	7,36	38,69	284,76	1,00	284,76	9,36
Водоотведение	куб.м	7,36	36,3	267,17	1,00	267,17	8,78
Электроэнергия	кВт*ч	95,27	2,737	260,75	0,90	234,68	7,72
Вывоз ТКО	куб. м	0,15	1171,8	175,77	1,00	175,77	5,78
Содержание и ремонт жилого помещения	м2	10,93	341,71	3 734,89	1,00	3 734,89	122,79
ИТОГО	руб.			6 541,37		5 600,00	184,11

* - Распределение жилого фонда ФГАОУ ВО "МАУ" по состоянию на 27.12.2023 (Приложение №1)

- Постановление Комитета по тарифному регулированию Мурманской области от 10.12.2025 № 45/2 "Об установлении цен (тарифов) на электрическую энергию для населения и приравненным к нему категориям потребителей по Мурманской области на 2025 год"

- Постановление Комитета по тарифному регулированию Мурманской области от 20.12.2024 № 51/39 «О внесении изменений в постановление Комитета по тарифному регулированию Мурманской области от 18.11.2022 № 44/20"

- Постановление Комитета по тарифному регулированию Мурманской области от 20.12.2024 № 49/13 "О внесении изменений в постановление Комитета по тарифному регулированию Мурманской области от 18.11.2022 № 44/66 в связи с корректировкой тарифов, ранее установленных ПАО "ТГК-1" на 2025 год"

- Постановление Правительства Мурманской области от 03.05.2018 № 192-ПП/4 "Об утверждении нормативов накопления ТКО на территории Мурманской области"

Постановление Правительства Мурманской области от 18.12.2018 № 592-ПП "О внесении изменений в постановление Правительства Мурманской области от 03.05.2018 г. № 192-ПП/4"

Постановление Комитета по тарифному регулированию Мурманской области от 20.12.2024 № 51/58 «О внесении изменений в постановление Комитета по тарифному регулированию Мурманской области от 18.11.2022 № 44/51 в связи с корректировкой тарифов, ранее установленных АО "Ситиматик" на 2025 год»

Приказ Минэнерго и ЖКХ Мурманской области от 01.07.2016 № 106 "Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг (по холодному и горячему водоснабжению, водоотведению), нормативов потребления коммунальных ресурсов холодной воды и горячей воды, отведения сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме"

Приказ Минэнерго и ЖКХ Мурманской области от 12.08.2020 № 153 "О внесении изменений в приказ Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Мурманской области"

Расчет тарифа на содержание и ремонт жилого помещения общежития МАУ, расположенного в г. Апатиты ул. Энергетическая д. 33 от 25.04.2025 г.

** - среднегодовое количество дней в месяц: 365 дн. /12 мес.= 30,4

Основание: Постановление Правительства РФ от 14 ноября 2014 г. № 1190 "О Правилах определения платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитии"

Экономист



А.В. Тарасова



Утверждаю
Директор филиала МАУ в г. Апатиты
О.М. Островская
"25" апреля 2025 г.

Согласовано
Председатель студенческого
совета филиала МАУ в г. Апатиты

Манаев Мансурмет Э.А.
"25" апреля 2025 г.

Расчет платы за коммунальные услуги для представителей организаций-партнеров, проживающих в общежитии ФГАОУ ВО "МАУ", по адресу г. Апатиты, ул. Энергетическая, д. 33

на период с 01.06.2025 по 30.06.2025

Статьи затрат	потребление на 1 человека		Тариф (Постановления Комитета по тарифному регулиру-ванию Мурманской области), руб.	Расчетная стоимость в месяц на 1 проживающего, руб.	Кэф-ты (Постановление Правительства от 14.11.2014 №1190)	Стоимость проживания для обучающихся других образовательных учреждений, руб.	
	Ед.изм.	Норматив*				в месяц	в сутки**
Горячее водоснабжение (Подогрев)	Гкал	0,067*3,20	2 543,02	545,22	0,50	271,46	8,92
Водоснабжение	куб.м	7,36	30,95	227,79	1,00	227,79	7,49
Водоотведение	куб.м	7,36	34,98	257,45	1,00	257,45	8,46
Электроэнергия	кВт*ч	95,27	2,737	260,75	0,90	234,68	7,72
Вывоз ТКО	куб. м	0,15	1024,8	153,72	1,00	153,72	5,05
Содержание и ремонт жилого помещения	м2	10,93	341,71	3 734,89	1,00	3 734,89	122,79
ИТОГО	руб.			5 179,83		4 880,00	160,44

на период с 01.07.2025 по 31.08.2025

Статьи затрат	потребление на 1 человека		Тариф (Постановления Комитета по тарифному регулиру-ванию Мурманской области), руб.	Расчетная стоимость в месяц на 1 проживающего, руб.	Кэф-ты (Постановление Правительства от 14.11.2014 №1190)	Стоимость проживания для обучающихся других образовательных учреждений, руб.	
	Ед.изм.	Норматив*				в месяц	в сутки**
Горячее водоснабжение (Подогрев)	Гкал	0,067*3,20	3 520,61	754,82	0,50	371,47	12,21
Водоснабжение	куб.м	7,36	30,95	227,79	1,00	227,79	7,49
Водоотведение	куб.м	7,36	34,98	257,45	1,00	257,45	8,46
Электроэнергия	кВт*ч	95,27	2,737	260,75	0,90	234,68	7,72
Вывоз ТКО	куб. м	0,15	1024,8	153,72	1,00	153,72	5,05
Содержание и ремонт жилого помещения	м2	10,93	341,71	3 734,89	1,00	3 734,89	122,79
ИТОГО	руб.			5 389,43		4 980,00	163,73

на период с 01.09.2025 по 31.12.2025

Статьи затрат	потребление на 1 человека		Тариф (Постановления Комитета по тарифному регулиру-ванию Мурманской области), руб.	Расчетная стоимость в месяц на 1 проживающего, руб.	Кэф-ты (Постановление Правительства от 14.11.2014 №1190)	Стоимость проживания для обучающихся других образовательных учреждений, руб.	
	Ед.изм.	Норматив*				в месяц	в сутки**
Отопление	Гкал	0,02763*10,93	3 520,61	1 063,21	0,50	525,32	17,27
Горячее водоснабжение (Подогрев)	Гкал	0,067*3,20	3 520,61	754,82	0,50	377,41	12,41
Водоснабжение	куб.м	7,36	38,69	284,76	1,00	284,76	9,36
Водоотведение	куб.м	7,36	36,3	267,17	1,00	267,17	8,78
Электроэнергия	кВт*ч	95,27	2,737	260,75	0,90	234,68	7,72
Вывоз ТКО	куб. м	0,15	1171,8	175,77	1,00	175,77	5,78
Содержание и ремонт жилого помещения	м2	10,93	341,71	3 734,89	1,00	3 734,89	122,79
ИТОГО	руб.			6 541,37		5 600,00	184,11

* - Распределение жилого фонда ФГАОУ ВО "МАУ" по состоянию на 27.12.2023 (Приложение №1)

- Постановление Комитета по тарифному регулированию Мурманской области от 10.12.2025 № 45/2 "Об установлении цен (тарифов) на электрическую энергию для населения и приравненным к нему категориям потребителей по Мурманской области на 2025 год"

- Постановление Комитета по тарифному регулированию Мурманской области от 20.12.2024 № 51/39 «О внесении изменений в постановление Комитета по тарифному регулированию Мурманской области от 18.11.2022 № 44/20"

- Постановление Комитета по тарифному регулированию Мурманской области от 20.12.2024 № 49/13 "О внесении изменений в постановление Комитета по тарифному регулированию Мурманской области от 18.11.2022 № 44/66 в связи с корректировкой тарифов, ранее установленных ПАО "ТЭК-1" на 2025 год"

- Постановление Правительства Мурманской области от 03.05.2018 № 192-ПП/4 "Об утверждении нормативов накопления ТКО на территории Мурманской области"

- Постановление Правительства Мурманской области от 18.12.2018 № 592-ПП "О внесении изменений в постановление Правительства Мурманской области от 03.05.2018 г. № 192-ПП/4"

- Постановление Комитета по тарифному регулированию Мурманской области от 20.12.2024 № 51/58 «О внесении изменений в постановление Комитета по тарифному регулированию Мурманской области от 18.11.2022 № 44/51 в связи с корректировкой тарифов, ранее установленных АО "Ситиматик" на 2025 год»

- Приказ Минэнерго и ЖКХ Мурманской области от 01.07.2016 № 106 "Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг (по холодному и горячему водоснабжению, водоотведению), нормативов потребления коммунальных ресурсов холодной воды и горячей воды, отведения сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме"

- Приказ Минэнерго и ЖКХ Мурманской области от 12.08.2020 № 153 "О внесении изменений в приказ Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Мурманской области"

- Расчет тарифа на содержание и ремонт жилого помещения общежития МАУ, расположенного в г. Апатиты ул. Энергетическая д. 33 от 25.04.2025 г.

** - среднегодовое количество дней в месяц: 365 дн. /12 мес.= 30,4

Основание: Постановление Правительства РФ от 14 ноября 2014 г. № 1190 "О Правилах определения платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитии"

Экономист

 А.В. Тарасова



Утверждаю
Директор филиала МАУ в г. Апатиты
О.М. Островская
"25" апреля 2025 г.

Согласовано
Председатель студенческого
совета филиала МАУ в г. Апатиты
Монье Мансуров З.А.
"25" апреля 2025 г.

**Тариф на содержание и ремонт жилого помещения общежития МАУ, расположенного в г. Апатиты
ул. Энергетическая д. 33**

с 01.06.2025 г. по 31.12.2025

База распределения: площадь квартир, кв.м.	ИТОГО	студенты	сотрудники	повышенная комфортность
	1 645,80	1 645,80	0,00	0,00

Поставщик	Предмет договора	Сумма в год (без НДС), руб.			
		ИТОГО	в том числе студенты	в том числе сотрудники	в том числе повышенная комфортность
ООО "Группа Компаний "Гранит"	Услуги по охране объектов, имущества и прилегающей территории филиала МАУ в г. Апатиты	1 505 464,32	1 505 464,32	0,00	0,00
ООО "УК "Вершины"	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	455 970,48	455 970,48	0,00	0,00
ООО "Лофт"	Услуги клининговой компании	165 798,88	165 798,88	0,00	0,00
Фонд оплата труда работников общежития		885 808,00	885 808,00	0,00	0,00
Страховые взносы		267 514,02	267 514,02	0,00	0,00
Итого расходы по содержанию и обслуживанию здания за 7 месяцев (без НДС), руб.		3 280 555,70	3 280 555,70	0,00	0,00
Итого расходы по содержанию и обслуживанию здания на 1 кв.м. за 7 месяцев (без НДС), руб.			1 993,29	0,00	0,00
Итого расходы по содержанию и обслуживанию здания на 1 кв.м. в месяц (без НДС), руб.			284,76	0,00	0,00
НДС 20%, руб.			56,95	0,00	0,00
Тариф на содержание и ремонт жилья в месяц (с НДС), руб.			341,71	0,00	0,00

Экономист

А.В. Тарасова А.В. Тарасова